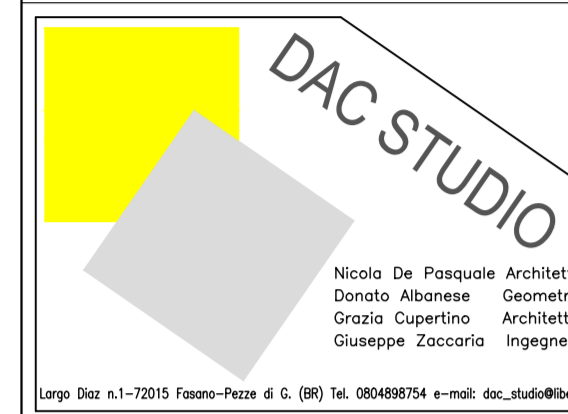


COMUNE DI MOTTOLA

PROVINCIA DI TARANTO

PROGETTO DI PIANO DI LOTTIZZAZIONE ATTUATIVO DEL PRG VIGENTE
D.3 ZONA ARTIGIANALE E INDUSTRIALE NUOVA art. 2.30

PROPOSTA DI INIZIATIVA PRIVATA COMPARTO P.L. D.3 a



I TECNICI:
Arch. Nicola De Pasquale

Geom. Domenico Lentini

I COMMITTENTI:

Piepoli Vito

Gesualdo Maria

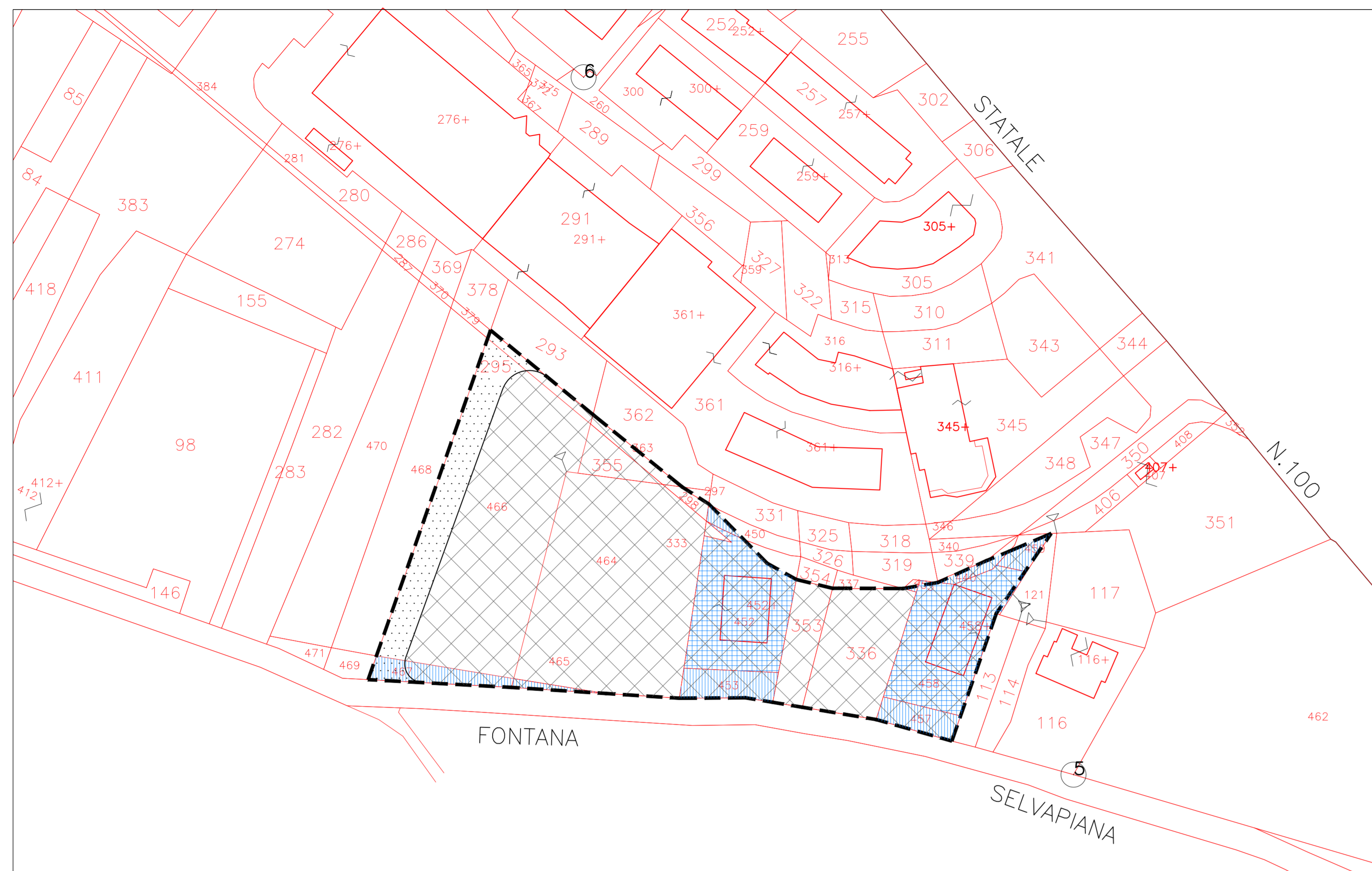


OGGETTO:
Progetto di Piano di Lottizzazione di iniziativa privata, attuativo delle previsioni di PRG vigente della "Zona D.3 Artigianale e Industriale Nuova" - Comparto P.L. D.3a. Proponenti Sig.r: Piepoli Vito nato a Taranto il 22.04.1987, residente in Mottola alla via S. Aliende n. 58, c.f. PPLV187022L049M; Gesualdo Maria nato a Mottola (TA) il 13.07.1954, ivi residente alla via Boite n. 56, c.f. GSLMRA54L53F784Z.

ELABORATO GRAFICO:
Sovrapposizione catastale/PRG vigente; Nuova perimetrazione comparto su base catastale; Nuova perimetrazione comparto su base aerofotogrammetrica; Nuova perimetrazione comparto su ortofoto; Quadri particellari esistenti e derivati.

NOTE:
Elaborati sostitutivi adeguati alle prescrizioni dell'ufficio tecnico prot. n.4274 del 10.03.2021

TITOLO: Nuova perimetrazione comparto
DATA: 29/06/2021
TAVOLA: 8/12-REV.02



SOVRAPPOSIZIONE PRG/CATASTALE

SCALA 1:1000

PERIMETRAZIONE COMPARTO DA PRG

----- Perimetro comparto Tav. 4 PRG

Strada di PRG nel comparto mq 1.186

Superficie del comparto tipizzata "D.3 Artigianale e industriale nuova" (S.T.) mq 11.180

Totale superficie comparto mq 12.366

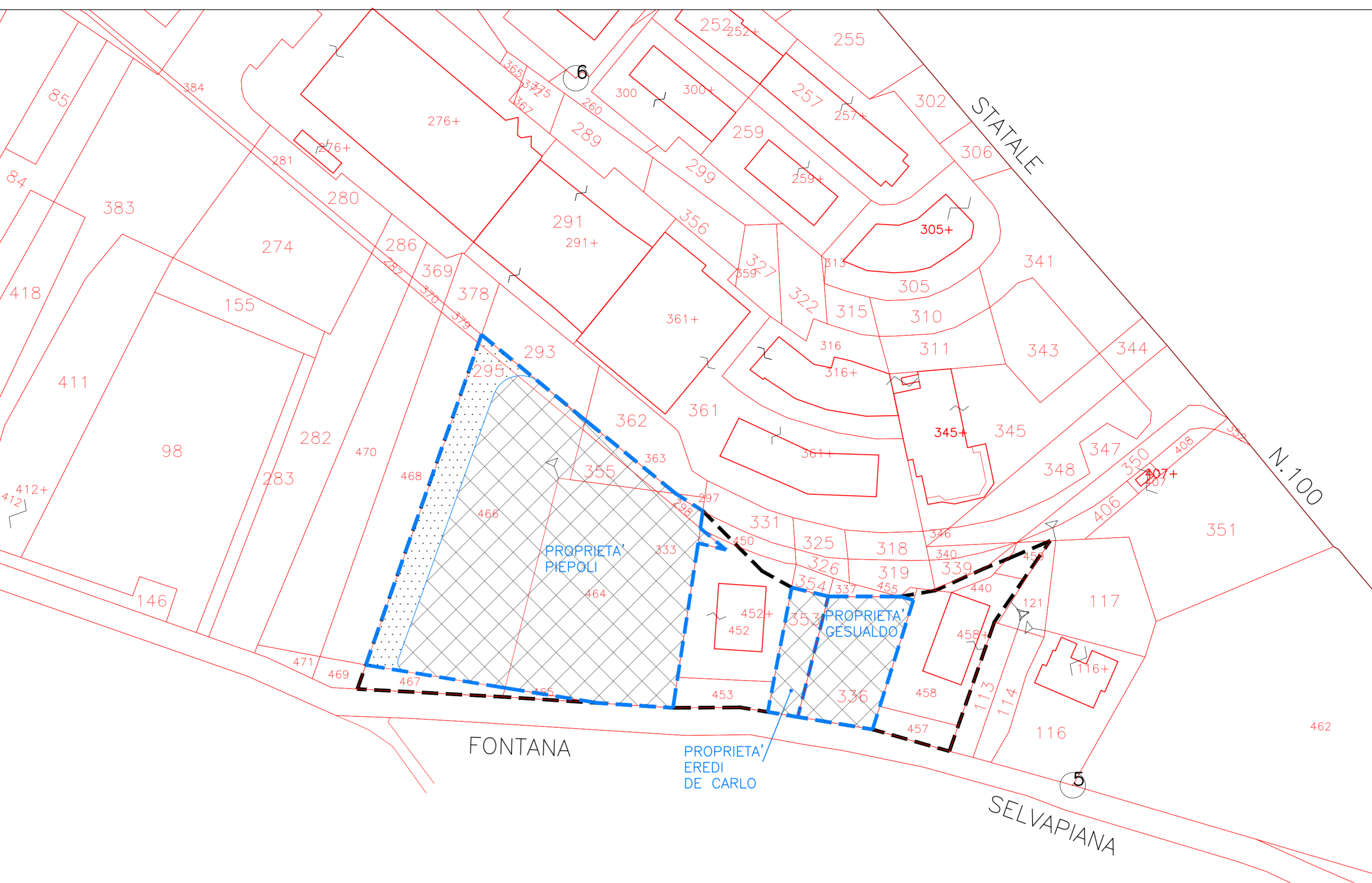
AREE ESCLUSE DAL COMPARTO

Aree già di uso pubblico escluse dal comparto. Art. 1.4 N.T.A. PRG (P.ile 465, 467, 450, 453, 455, 440, 457, 459) mq 1.025

Aree di pertinenza di interventi già realizzati escluse dal comparto ex Art. 1.4 N.T.A. PRG mq 2.405

Totale superficie esclusa dal comparto mq 3.430

COMPARTO P.L. D.3a						
FOGLIO 95 - ELENCO PARTICELLARE						
N.	Fg.	P.lla	Sup. mq	Proprietà	Imponibile catastale €	
1	95	295	105	Piepoli Vito nato a Taranto il 22.04.1987	0,60	
2	95	298	57		1,53	
3	95	333	20		0,09	
4	95	355	218		1,24	
5	95	363	85		0,48	
6	95	464	3.275		87,95	
7	95	466	3.815		21,67	
8	95	336	961		Gesualdo Maria nato a Mottola il 13.07.1954	5,46
9	95	353	400			2,27
10	95	452	1.203(*)		Romanelli Lorenzo nato a.....
11	95	458	1.202(*)	Putignano Pietro nato a.....	
12	95	459	81(*)		0,72	
13	95	457	186		0,86	
14	95	465	54	Provincia di Taranto in ditta a Scarno G. e Scarno C.	1,45	
15	95	467	316		1,80	
16	95	450	35(*)	Comune di Mottola	0,90	
17	95	453	293		1,66	
18	95	455	4(*)		0,04	
19	95	440	56(*)	0,31		
TOTALE COMP.			12.366	(*) Parte dell'intera particella	129,03	



NUOVA PERIMETRAZIONE COMPARTO SU BASE CATASTALE

SCALA 1:1000

NUOVA PERIMETRAZIONE COMPARTO

----- Perimetro comparto al netto delle aree escluse

Strada di PRG nel comparto mq 1.065

Nuova superficie territoriale S.T. tipizzata "D.3 Artigianale e industriale nuova" mq 7.871

Totale nuova superficie comparto mq 8.936

PROPRIETA' NUOVA PERIMETRAZIONE

PROPRIETA' PIEPOLI P.ile 295, 298, 333, 355, 363, 464, 466. mq 6.510

PROPRIETA' GESUALDO P.ile 336 mq 961

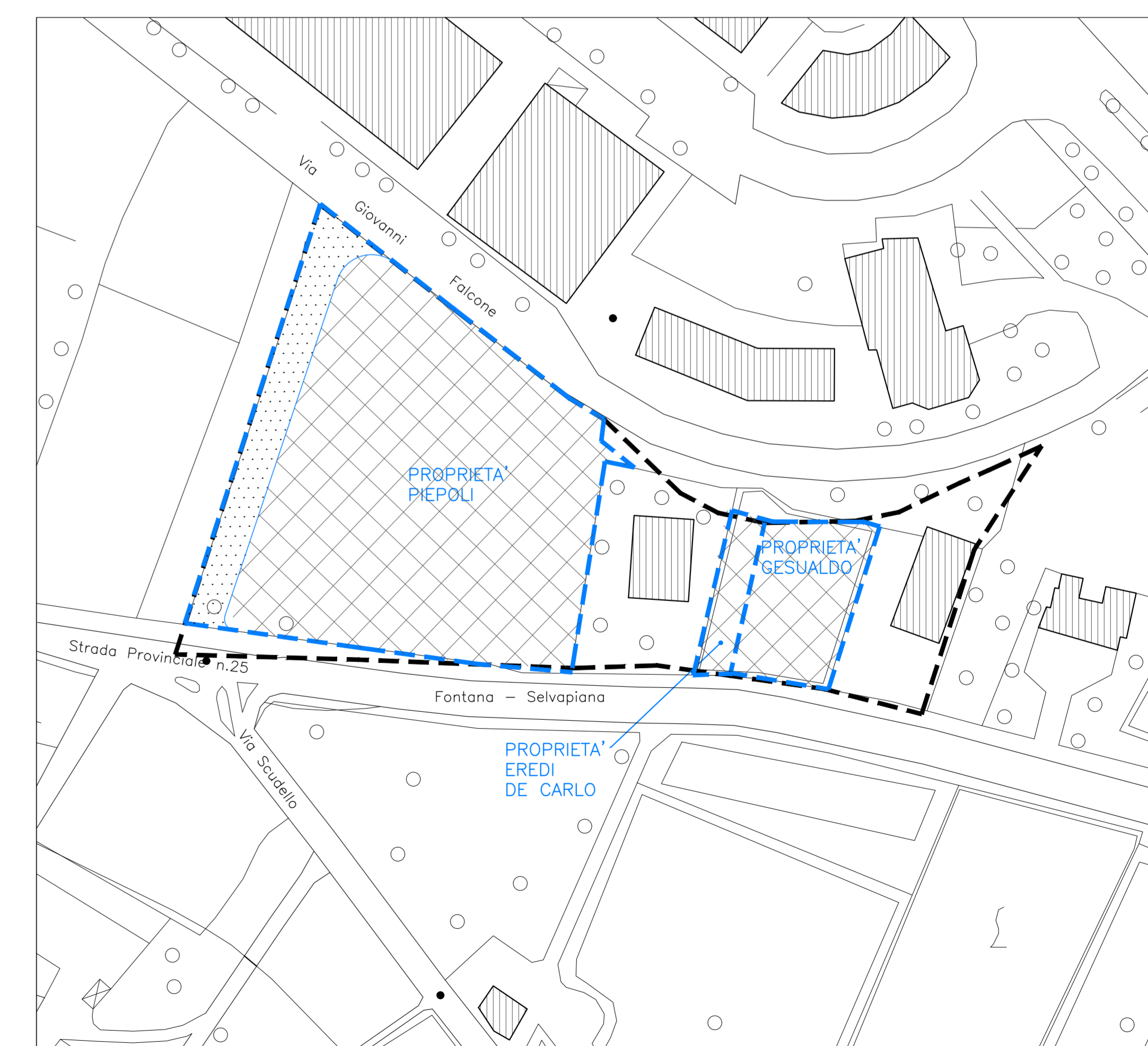
PROPRIETA' DE CARLO P.ile 353 mq 400

COMPARTO P.L. D.3a - NUOVA PERIMETRAZIONE						
FOGLIO 95 - ELENCO PARTICELLARE						
N.	Fg.	P.lla	Sup. mq	Proprietà	Imponibile catastale €	
1	95	295	105	Piepoli Vito nato a Taranto il 22.04.1987	0,60	
2	95	298	57		1,53	
3	95	333	20		0,09	
4	95	355	218		1,24	
5	95	363	85		0,48	
6	95	464	3.275		87,95	
7	95	466	3.815		21,67	
8	95	336	961		Gesualdo Maria nato a Mottola il 13.07.1954	5,46
9	95	353	400			2,27
TOTALE COMP.			8.936			121,29



NUOVA PERIMETRAZIONE COMPARTO SU ORTOFOTO

SCALA 1:1000



NUOVA PERIMETRAZIONE COMPARTO SU BASE AEROFOTOGRAFOMETRICA

SCALA 1:1000